

ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ГУДЕРМЕССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ШУАНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

24.04. 2015г.

с. Шуани

№82

**Об утверждении порядка определения цены земельного участка,
находящегося в муниципальной собственности муниципального
образования Шуанинское сельское поселение, при заключении договора
купли-продажи без проведения торгов**

Руководствуясь ст.39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Шуанинское сельское поселение, Совет депутатов муниципального образования Шуанинское сельское поселение,

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Шуанинское сельское поселение, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов (приложение).
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специалиста 1 разряда (бухгалтера).
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования на официальном интернет сайте администрации Шуанинского сельского поселения www.sp_shuaninskoe.ru.

Глава Шуанинского
сельского поселения

Р.У.Сатабаев

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального образования
Шуанинское сельское поселение
от 24.04.2015 года №82

Порядок определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Шуанинское сельское поселение, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов

1. Порядок определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Шуанинское сельское поселение, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов разработан в соответствии со ст.39.4 Земельного кодекса Российской Федерации и регулирует определение цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов на территории муниципального образования Шуанинское сельское поселение.

2. Цена земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Шуанинское сельское поселение, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов определяется в размере, равном кадастровой стоимости земельного участка, если иное не установлено федеральными законами.

3. Оплата цены продажи земельного участка производится в денежной форме в валюте Российской Федерации (в рублях) и осуществляется единовременно, не позднее 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи.